
GERMBA СТРОИТЕЛЬСТВО

ПРЕЗЕНТАЦИЯ СТРОИТЕЛЬНЫХ ПРОЕКТОВ

2025



Здравствуйте!

МЫ СТРОИМ ВАШЕ БУДУЩЕЕ С УВЕРЕННОСТЬЮ

GERMBA

СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ



Наше видение:

Быть брендом, отличающимся качеством, доверием и устойчивостью во всех областях строительства на местном и международном рынках.

Кто мы?

Основанная в 2015 году Абдулалимом Гечменом, GERMBA Construction является международной строительной компанией, специализирующейся на строительстве жилья, инфраструктуры, термального туризма и гидроэнергетики, коммерческих зданий и военных объектов на территории от Турции до Африки. Имея 10-летний опыт работы, мы успешно реализовали 15+ проектов на 3 континентах и оставили свой след на площади 500.000+ м².

Почему GERMBA?

1. Глобальный опыт, местная экспертиза:

- 150+ проектов по строительству жилья, бетонных заводов и военных баз в Сомали и Джибути.
- Проекты по восстановлению городской среды и строительству элитного жилья на 300+ квартир в Стамбуле, Хатае, Мерсине и Малатье в Турции.

2. Техническая инфраструктура и потенциал:

- Мы быстро и эффективно справляемся с проектами, используя наши бетонные заводы, камнедробильные установки и современное оборудование.

3. Прочное сотрудничество:

- Стратегическое партнерство с такими ведущими компаниями, как Emlak Konut, BCM, Metag, Centre Park LTD. и Karçag.

4. Реферативные проекты:

- Kaah Виллы (Сомали)
- ABD Военная база (Джибути)
- Kudüs Жилье (Стамбул)
- Bakırcılar Базар (Малатья)

По цифрам GERMBA

- 10.000+ м² зона активного строительства
- 8 Страна | 25+ Проект
- 100% уровень удовлетворенности клиентов

Расположение: Район Мустафа Кемаль İSKENDURUN / HATAY

Роль компании GERMBA: Главный подрядчик

Основная информация:

- Проектирование с использованием экологически чистых материалов в соответствии с нормами по сейсмостойкости.
- Современное жилое пространство с социальными объектами и зелеными зонами.
- Первый камень был заложен в январе 2025/феврале 2025 года.

Основные моменты:

- Изменение эстетического и безопасного облика района.

Мустафа Кемаль Харбис перестраивается с учетом современного архитектурного подхода и приоритета долговечности. Этот проект, фундамент которого будет заложен в конце января или начале февраля, призван обеспечить безопасное и эстетичное жилое пространство. Здания, спроектированные из экологически чистых материалов в соответствии с правилами сейсмостойкости, изменят облик региона. Проект привлекает внимание своими социальными объектами, зелеными зонами и квартирами, подходящими для современного уровня жизни.



Расположение: Battalgazi MERKEZ / MALATYA

Роль компании GERMBA: Субподрядчик

Основная информация:

- Сотрудничество с компаниями Emlak Konut и BSM.

Основные моменты:

- 3 745 магазинов, 2 106 офисов, 559 жилых домов

Базар Бакырчылар, где находилось сердце торговли в Малатье, также сильно пострадал от землетрясений 6 февраля, центром которых был Кахраманмараш. Базар возрождается на своем месте в соответствии с требованиями торговцев и горожан. Компания Emlak Konut, связанная с Министерством окружающей среды, урбанизации и изменения климата, строит базар и центр города на укрепленных основаниях, мобилизуя все свои силы. В рамках проекта, состоящего из 2 этапов и 99 кварталов в районе, где расположен базар Бакырчылар, будет построено 3 745 магазинов, 2 106 офисов и 559 жилых домов. Помимо дворов, аркад, улиц и исторических бань, в город возвращаются мечети, пострадавшие во время землетрясения.





ПРОЕКТ ATA HOUSING

Местонахождение: Алибейкёй / ИСТАНБУЛ

Роль компании GERMBA: Главный подрядчик

Основная информация:

- 17-этажный проект социального жилья на 50 квартир.
- Дата сдачи: 2021 г.

Основные моменты:

- Центральное расположение и высокий арендный потенциал.

Этот проект, каждая деталь которого тщательно продумана, призван предложить своим жильцам комфортное и современное жизненное пространство. Разработанный в соответствии с зеленой текстурой Алибейкёя, Ata Konutları обещает привилегированный опыт проживания, предлагая идеальную среду обитания для семей и отдельных людей.



Расположение Sarımazi Mahallesi BELEN / HATAY

Роль компании GERMBA: Главный подрядчик

Основная информация:

- Реконструкция существующих зданий в сейсмостойкие и современные стандарты. 60 квартир + социальные объекты.
- Цель - повысить качество жизни за счет озеленения и социальных зон. Использование высокопрочного бетона C30.

Основные моменты:

- Устойчивые конструкции и сохранение естественной текстуры.

Этот проект преобразования направлен на повышение качества жизни в регионе не только за счет физического обновления, но и за счет благоустройства и социальных зон. Проект, реализованный с сохранением природной текстуры и использованием экологических конструкций, предложит жителям региона современную и комфортную жизнь.



Расположение: Karlıbayır Соседство ARNAVUTKÖY / İSTANBUL

Роль компании Germba: основной подрядчик

Основная информация:

- Уровень завершения: 75% (по состоянию на сентябрь 2024 года).
- Цель - улучшить качество жизни с помощью экологических и социальных мероприятий.

Основные моменты:

- Изоляция, сертифицированная по стандартам A+++.

Компания Germba Construction приступила к реализации важного жилищного проекта в районе Арнавуткёй Карлыбайыр в 2024 году. Проект состоит из квартир разного размера, спроектированных с современной и эстетически богатой архитектурой. Проект, в котором предусмотрены такие элементы, повышающие качество жизни, как детские игровые площадки, спортивные сооружения и социальные объекты, является привлекательным вариантом как для инвесторов, так и для покупателей жилья, поскольку адаптирован к быстро развивающейся структуре региона.



📍 **Расположение:** ARNAVUTKÖY / İSTANBUL

🏢 **Роль компании GERMBA:** Субподрядчик

📄 **Основная информация:**

- Уровень завершения: 95% (по состоянию на январь 2024 года).
- Современный и эстетичный архитектурный дизайн, использование качественных материалов, энергоэффективность и экологически безопасные технологии строительства

🎯 **Основные моменты:**

- 40 квартир

Возможности:

- **Зеленые зоны:** Проект предусматривает озеленение и большие зеленые зоны.
- **Социальные объекты:** Социальные объекты, которые будут доступны жителям (например, фитнес-центр, детские игровые площадки, бассейн).
- **Охрана** Будет обеспечена круглосуточная охрана и система камер видеонаблюдения.
- **Парковка:** крытая и открытая автостоянки.





GERMBA İNŞAAT

ПРОЕКТ МУХСИНА АЛИ

📍 **Расположение:** Bolluca ARNAVUTKÖY / İSTANBUL

🏢 **Роль компании GERMBA:** основной подрядчик

📄 **Основная информация:**

- Уровень завершения: 97% (по состоянию на январь 2024 года).
- Современный и эстетичный архитектурный дизайн, использование качественных материалов, энергоэффективность и экологически безопасные технологии строительства

🎯 **Основные моменты:**

- Изоляция, сертифицированная по стандартам A+++.

Проект Arnavutköy Bolluca Muhsin Ali, реализуемый компанией GERMBA Construction, стартовал летом 2024 года и привлекает внимание своим современным дизайном и качественными строительными характеристиками. Этот проект призван предложить идеальное жилое пространство как для инвесторов, так и для семей.



Расположение: Taş Oluk Mahallesi ARNAVUTKÖY / İSTANBUL

Роль компании GERMBA: Главный подрядчик

Основная информация:

- Уровень завершения: 97% (по состоянию на январь 2024 года).
- Идеальные жилые помещения для инвесторов и семей.

Основные моменты:

- 80 квартир
- Проект расположен в Арнавуткёй, одном из развивающихся районов Стамбула, рядом с транспортными сетями и важными социальными районами.
- Проект, предлагающий идеальный вариант для инвестиций и проживания, привлекает внимание своим потенциалом для увеличения стоимости недвижимости в регионе.





ПРОЕКТ BILLAN VILLAS SİRE SAUDİ SALİME

Расположение: Ouest Frizone Bölgesi / Cibuti

Роль компании Germba: Главный подрядчик

Основная информация:

- Роскошные виллы, построенные с использованием современного дизайна и высококачественных материалов.
- В проекте использовался специально подобранный высокопрочный бетон и эстетичные покрытия.

Основные моменты:

- Стратегический шаг, укрепляющий присутствие Germba Construction в Африке и на Ближнем Востоке.

Проект Billan Villas Sire Saudi Salime призван предложить своим жильцам особое жизненное пространство, сочетающее в себе элегантность и комфорт. Благодаря уникальному расположению в районе Owest Frizone, проект обещает спокойную жизнь вдали от хаоса городской жизни.





CIBUTİ ANKARA AMBASSADOR VILLAS НАШ ПРОЕКТ

“Адрес дипломатии, качество Germba!”

Местонахождение: Регион Амболи, Джибути

Роль компании Germba: Главный подрядчик

Основная информация:

- 10 роскошных вилл по дипломатическим стандартам.
- Дата сдачи: 2021 | Стоимость: \$2,5 млн.

Основные моменты:

- Высококачественная отделка из импортного мрамора и дерева.
- Энергоэффективные системы кондиционирования воздуха.

Этот эксклюзивный жилой проект, расположенный в престижном посольском районе Анкары, сочетает в себе роскошь и комфорт. Виллы Ankara Ambassador Villas выделяются современным дизайном, использованием высококачественных материалов и тщательно продуманным ландшафтом. Эти виллы, где каждая деталь тщательно продумана, призваны предложить особое жизненное пространство для наших послов и их семей.





ПРОЕКТ АВТОБУСНОЙ СТАНЦИИ DOĞUBAYAZIT

Расположение: Догубаязит / Агри

Роль компании Germba: Главный подрядчик

Основная информация:

- 15.000 м² закрытой территории, автовокзал вместимостью 500+ автомобилей.
- Срок сдачи: 2020 | Бюджет: 18 миллионов TL.

Основные моменты:

- Современные объекты, укрепляющие региональный транспорт.
- Дизайн подходит для доступа инвалидов.

Автобусный терминал Агри Doğubayazıt отличается современным дизайном и функциональностью. Спроектированный таким образом, чтобы обеспечить пассажирам комфортное ожидание и поездки, автовокзал обеспечивает решение транспортных потребностей региона.

С завершением проекта жители и гости региона будут обеспечены более эффективным и комфортным транспортным обслуживанием. Эта важная инфраструктурная инвестиция является отражением качества и опыта компании Germba Construction.





ПРОЕКТ «ИНВЕСТ-ХАУС»

Местонахождение: Yesil Pinar Mahallesi Alibeykoy / ISTANBUL

Роль компании Germba: Главный подрядчик

Основная информация:

- жилищный проект.
- Дата сдачи: 2021 г.

Основные моменты:

- Центральное расположение и высокий арендный потенциал.

Invest Evler - это не только жилой проект, но и памятник, отражающий современный стиль жизни. Каждая деталь сочетает в себе эстетику и функциональность, предлагая жителям уникальный опыт проживания.





ПРОЕКТ МИКРОРАЙОНА ГÜNEŞTEPE

📍 **Местонахождение:** Güneştepe Mahallesi Göngören / ISTANBUL

🏗️ **Роль компании Germba:** Главный подрядчик

📄 **Основная информация:**

- 61 жилой 8 магазинный проект.
- Дата сдачи: 2021 г.

🎯 **Основные моменты:**

- 17 ярусов.

Проект Güneştepe Mahallesi, завершённый компанией Germba Construction в 2019 году, предлагает современное и функциональное жилое пространство в Гюнгёрене, Стамбул. Этот престижный проект, включающий в себя 61 квартиру и 8 магазинов, прекрасно сочетает в себе эстетику и комфорт и предлагает своим жильцам привилегированные возможности для жизни.





ПРОЕКТ МИКРОРАЙОНА АНАДОЛУ

Местонахождение: Anadolu Mahallesi Arnavutkoy / ISTANBUL

Роль компании GERMBA: Главный подрядчик

Основная информация:

- Жилой проект.
- Дата сдачи: 2020 г.

Основные моменты:

- Престижное расположение и высококачественные материалы.

Реализованный в 2019 году компанией GERMBA Construction, этот проект предусматривает строительство современного и функционального многоквартирного дома в квартале Анадолу в районе Арнавуткёй. Проект был разработан с учетом потребности региона в жилье и реализован с использованием высококачественных материалов и передовых технологий строительства.





ПРОЕКТ ВИЛЛ HAJİ FERAH

Местонахождение: Регион Харамус, Джибути

Роль компании Germba: Главный подрядчик

Основная информация:

- Строительство роскошных вилл
- Дата сдачи: 2020

Основные моменты:

- Престижное местоположение и высококачественные материалы.

Проект Hajı Ferah Villas, реализованный нами как строительной компанией Germba в престижном районе Харамус в Джибути, сочетает в себе роскошную жизнь и современную архитектуру. Этот проект призван поднять уровень жизни в Джибути и повысить привлекательность региона.





ПРОЕКТ «ДЕРЕВЕНСКИЕ ДОМА ХАТАЙ ТАТАРЛИ»

Местонахождение: Деревня Татарлы Арсуз, Хатай

Роль компании Germba: Главный подрядчик

Основная информация:

- Строительство деревенских домов
- 80 деревенских домов 2+1.
- Срок сдачи: 2020 г.

Основные моменты:

- Поддержка горячей воды с помощью солнечной энергии.

Строительная компания Germba реализовала проект строительства деревенских домов в деревне Татарлы района Арсуз провинции Хатай, в котором соединились мир сельской жизни и современные удобства. Цель этого проекта - предложить жителям деревни современные стандарты жизни, сохранив при этом аутентичную и естественную красоту деревенской жизни.





ПРОЕКТ КААН VILLAS

Местонахождение: Кисмайо, Сомали

Роль компании Germba: Главный подрядчик

Основная информация:

- 70 вилл, детские игровые площадки и зеленые зоны.
- Строительство в соответствии с нормами землетрясения.

Основные моменты:

- Круглосуточная охрана и современная инфраструктура.

Проект строительства 70 вилл в сомалийском регионе Кисмайо, реализованный нами как строительной компанией Germba, является престижным проектом, который привносит в регион современные стандарты жизни и комфорта. Этот проект направлен как на улучшение качества жизни местного населения, так и на вклад в городское развитие Кисмайо.





ПРОЕКТ МИКРОРАЙОНА КУМКУЮ ЧАНАКЧИ

Местонахождение: Kumkuyu Çanakçı Mahallesi Erdemli / Mersin

Роль компании Germba: Субподрядчик

Основная информация:

- 100 вилл, детские игровые площадки и зеленые зоны.
- Строительство в соответствии с нормами землетрясения.

Основные моменты:

- Сотрудничество с компанией Centre Park Real Estate.

Компания Center Park Real Estate и Germba Construction предлагают высочайший уровень опалубки и железных конструкций в проекте современной виллы, расположенной в районе Эрдемли в Мерсине. Наш проект осуществляется с высоким качеством исполнения при строительстве 100 вилл, в соответствии с техническими спецификациями, стандартами TSE, при поддержке сертификатов ISO; направлен на удовлетворение ожиданий наших клиентов на самом высоком уровне.



КОНТАКТЫ



WWW.GERMBAINSAAT.COM



INFO@GERMBAINSAAT.COM



+7 977 473 55 06 | +90 534 044 6580



BARBAROS HAYRETTİN PAŞA MH. NAZIM HİKMET BLV.
NO: 84C/91 ESENYURT/İSTANBUL



GERMBA

СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ

"ВЫБЕРИТЕ GERMBA CONSTRUCTION ДЛЯ СВОЕГО СЛЕДУЮЩЕГО ПРОЕКТА!"
